



BETEILIGUNGSANGEBOT

25

## MS "Flottbek"

Bis Mitte Juni 2009 fuhr das MS "Flottbek" zu einer täglichen Rate in Höhe von USD 13.500 für die Reederei Delphis, Antwerpen, Belgien (Delphis). Der insgesamt vier Schwesterschiffe umfassende Einnahmepool erwirtschaftete im Jahr 2008 ein Poolergebnis von EUR 13.516 pro Tag (Prospekt: EUR 15.000). Das MS "Flottbek" hatte im Geschäftsjahr 2008 rund 18 Off-hire Tage (im Vergleich zum Prospekt: neun Mindereinsatztage), im Wesentlichen bedingt durch die planmäßige Dockung zur Zwischenklasse und durch die Reparatur eines Schadens an einem der Hilfsgeneratoren. Das Schiffshypothekendarlehen wurde planmäßig getilgt, die Liquiditätsslage erlaubte jedoch keine Auszahlung auf das Kommanditkapital. Die zweijäh-

rige Zeitcharter bei Delphis zu EUR 13.500 wurde nicht verlängert. Erzielte man in der Schiffsgröße von 1.600 TEU Anfang 2008 noch Raten in der Höhe von USD 17.000 pro Tag, beläuft sich die Rate heute auf knapp USD 4.000 pro Tag. Ab Ende Mai 2009 wurde für das MS "Flottbek" eine zwölfmonatige Charter bei Mediterranean Shipping Co. Genf (MSC) zu USD 4.450 pro Tag vereinbart (zuzüglich einer sechsmonatigen Option des Charterers, das Schiff zu USD 5.000 pro Tag zu beschäftigen).

### TECHNISCHE DATEN

Schiffstyp Vollcontainerschiff | Besondere Spezifikationen Höchste Eisklasse (GL E4, Finnish/Swedish Ice Class 1-A-Super), Open-Top-Konstruktion, hydraulische Faltlukendeckel, Heckstrahlruder | Tragfähigkeit/Stellplatzkapazität 16.000 tdw bei 9,00 m Tiefgang/ 1.600 TEU, davon 1.100 TEU à 14 t homogen, 312 Kühlcontaineranschlüsse | Klasse GL + 100 A5 E4 with freeboard 3.810 m NAV-O BWM-S BWM-F SOLAS-II-2, Reg.19 C2P53 Container Ship, Open-Top + MC E4 Aut | Länge über alles/ Breite/ Tiefgang 169,00 m/ 27,20 m/ 9,00 m Dienstgeschwindigkeit 20,00 kn | Register Deutsches Seeschiffsregister | Flagge Großbritannien | Heimathafen London | Bauwerft Meyer Werft GmbH, Papenburg, Deutschland Baunummer S. 673 | Werftablieferung/Übernahme 4. Mai 2005 | IMO-Nummer 9313216 | Schiffsname "Flottbek" | Charternamen "Flottbek"

Eigentumsgesellschaft Schifffahrtsgesellschaft MS "Flottbek" mbH & Co. KG. | Vertragsreeder Wappen-Reederei GmbH & Co. KG

## Wirtschaftliche Daten per 31.12.2008

| Investition und Finanzierung                         |      | Prospekt<br>(kumuliert) | Ist<br>(kumuliert) | Abweichung | Prospekt<br>2008 | Ist<br>2008 | Abweichung<br>2008 |
|--|------|-------------------------|--------------------|------------|------------------|-------------|--------------------|
| Investitionsvolumen                                  | TEUR | 39.343                  | 39.714             |            |                  |             |                    |
| Emissionskapital                                     | TEUR | 16.100                  | 16.460             |            |                  |             |                    |
| Agio   | TEUR | 483                     | 494                |            |                  |             |                    |
| Fremdkapital   | TEUR | 22.760                  | 22.760             |            |                  |             |                    |
| Davon Schiffshypothekendarlehen                      | TEUR | 22.260                  | 22.260             |            |                  |             |                    |
| <b>Ausgewählte Kennzahlen auf Gesellschaftsebene</b> |      |                         |                    |            |                  |             |                    |
| Einsatztage  |      | 1.314                   | 1.309              | -5         | 357              | 348         | -9                 |
| EUR/USD <sup>1)</sup>                                |      | 1,33                    | 1,23               | -0,10      | 1,33             | -           | -                  |
| Nettoumsatzerlöse                                    | TEUR | 18.351                  | 18.795             | 444        | 5.087            | 4.432       | -655               |
| Schiffsbetriebskosten                                | TEUR | 4.434                   | 6.648              | 2.214      | 1.385            | 1.376       | -9                 |
| Cashflow <sup>2)</sup>                               | TEUR | 9.475                   | 7.622              | -1.853     | 2.668            | 1.129       | -1.539             |
| Auszahlungen <sup>3)</sup>                           | %    | 27,00                   | 18,00              | -9,00      | 9,00             | 0,00        | -9,00              |
| Auszahlungen   | TEUR | 4.347                   | 2.963              | -1.384     | 1.449            | 0           | -1.449             |
| Liquidität per 31.12.2008 <sup>4)</sup>              | TEUR | 643                     | -249               | -892       |                  |             |                    |
| Hypothek per 31.12.2008                              | TEUR | 17.066                  | 16.866             | -200       |                  |             |                    |
| <b>Steuerliche Ergebnisse auf Anlegerebene</b>       |      |                         |                    |            |                  |             |                    |
| Ausgleichsfähige Ergebnisse <sup>5)</sup>            | %    | 0,00                    | 0,00               | 0,00       | 0,00             | 0,00        | 0,00               |
| Zu versteuernde Ergebnisse <sup>5) 6)</sup>          | %    | 0,44                    | 0,38               | -0,06      | 0,11             | 0,10        | -0,01              |

## Gebundenes Kapital per 31.12.2008, Ist-Werte

|   |     |          |
|---|-----|----------|
| Einzahlung inkl. Agio:                  | EUR | -103.000 |
| Steuererminderzahlungen <sup>6)</sup> : | EUR | 0        |
| Steuermehrzahlungen <sup>5) 6)</sup> :  | EUR | -171     |
| Auszahlungen:                           | EUR | 18.000   |
| Kapitalbindung:                         | EUR | -85.171  |

<sup>1)</sup> Das MS "Flottbek" erzielte im Jahr 2008 Chartereinnahmen in EUR.

<sup>2)</sup> Saldo der Zahlungsströme liquider Mittel.

<sup>3)</sup> Bezogen auf das Kommanditkapital.

<sup>4)</sup> Bis zum 31.12.2007 Saldo aus Sichteinlagen bei Kreditinstituten und Inanspruchnahme von Kontokorrentkrediten, einschließlich eines Liquiditätsüberschusses aus der Investitionsphase. Zum 31.12.2008 Saldo der flüssigen Mittel und anderer kurzfristig gebundener Vermögenswerte sowie kurzfristigen Verbindlichkeiten.

<sup>5)</sup> Die steuerliche Außenprüfung bis einschließlich 2004 ist abgeschlossen. Es ergaben sich keine Änderungen in den zu versteuernden Ergebnissen.

<sup>6)</sup> Bei Höchststeuersatz zzgl. 5,5 % SolZ.