



BETEILIGUNGSANGEBOT

14

Flottenfonds 1

Im Anschluss an die dreijährige Charter bei Maersk Line wurde das MS "H MAGDEBURG" Ende Juli 2008 von Maersk für weitere 18 Tage im Rahmen einer Zeitcharter sowie im Rahmen einer Reisecharter bis Mitte September 2008 beschäftigt. Anschließend wurde innerhalb von rund 16 Tagen die Klasedockung vorgenommen. Bis zum 24. Dezember wartete das Schiff in Hongkong auf Beschäftigung. Nach einer weiteren Reise über den Jahreswechsel war das Schiff ab dem 19. März 2009 bei CSAV für etwa einen Monat zu einer Rate von USD 5.500 beschäftigt. Das Schiff wurde am 26. April 2009 in Rotterdam zurückgeliefert und war ab dem 15. Juni

2009 für 3 Monate bei CMA CGM beschäftigt. Das MS "H MAGDEBURG" ist Mitglied des C17 Pools der Leonhardt und Blumberg-Gruppe, Hamburg, der im Jahr 2008 eine Bruttopoolrate von USD 17.346 erzielte (Nettopoolrate USD 16.479).



Der MT "Los Roques" fuhr weiterhin in Zeitcharter bei Milan Shipping Co. Ltd. (Scorpio Ship Management, Monte Carlo) zu einer Tagesrate von USD 16.250 und absolvierte im Berichtszeitraum 15 Reisen, auf denen rund 790.000 Tonnen Rohöl und Schweröl transportiert wurden. Der MT "Los Roques" wurde hauptsächlich im südamerikanischen Trade und auf Reisen an die Westküste der USA eingesetzt. Das Schiff hatte im Jahr 2008 durch Anlieferung von Ersatzteilen und Schmieröl, einer Coastguard Inspektion sowie einer Unterwasserbesichtigung rund vier Off-hire Tage. Seit dem Ende der Charter bei Milan Shipping im Februar 2009 fährt der MT "Los Roques" (Umbenennung in "Yves Jacob" im April 2009) im Jacob Panamax Tanker Pool, Hamburg.

Die für das Geschäftsjahr 2008 vorgesehenen Pflichttilgungen der Schiffahrts-Gesellschaft "H. MAGDEBURG" mbH & Co. KG von USD 1 Mio. wurden unter Inanspruchnahme von Voraustilgungen in Höhe von TUSD 750 geleistet. Die für das Geschäftsjahr 2008 vorgesehenen Pflichttilgungen der Schiffahrtsgesellschaft "Los Roques" mbH & Co. KG wurden fristgerecht erbracht. Die Auszahlungen beliefen sich auf rund 3% (bezogen auf das ursprüngliche Standardkommanditkapital) bzw. 4,5% (bezogen auf das herabgesetzte Kommanditkapital). Die Auszahlungen beliefen sich auf rund 5% (bezogen auf das ursprüngliche Vorzugskommanditkapital) bzw. 7% (bezogen auf das herabgesetzte Vorzugskommanditkapital).

Nach der Abwicklung des Verkaufs des MT "Chinook" im Jahr 2005 enthalten die tatsächlichen Werte zwei Schiffe, im Gegensatz zum Prospektansatz, der weiterhin drei Schiffe umfasst.



TECHNISCHE DATEN

MS "H MAGDEBURG"

Schiffstyp Vollcontainerschiff | Besondere Spezifikationen 2 Kräne à 40 t Hebeleistung
 Tragfähigkeit/ Stellplatzkapazität 23.508 tdw bei 10,90 m Tiefgang/ 1.740 TEU, davon 1.330 TEU à 14 t homogen, 300 Kühlcontaineranschlüsse | Klasse GL + 100 A 5 E, Container Ship, IW MC E AUT +NAV-O | Länge über alles/ Breite/ Tiefgang 175,49 m/ 27,40 m/ 10,90 m
 Dienstgeschwindigkeit 21,00 kn | Register Deutsches Seeschiffsregister | Flagge Deutschland | Heimathafen Hamburg | Bauwerft Guangzhou Wenchong Shipyard, Guangzhou, China Baunummer GWS 293 | Werftablieferung/Übernahme 15. August 2003/ 1. Dezember 2003 IMO-Nummer 9256377
 Schiffsname "H MAGDEBURG" | Charternamen "H MAGDEBURG"



MT "Chinook"

Schiffstyp Produktentanker in Doppelhüllenbauweise | Besondere Spezifikationen –
 Tragfähigkeit/ Tankvolumen 38.695 tdw bei 12,00 m Tiefgang/ 43.621 m³, davon Cargo Tanks 41.902 m³ (98 % Füllung) und Slop Tanks 1.719 m³ | Klasse GL + 100 A5 Oil Tanker with Double Hull ESP ERS NLS T3D21 + MC INERT | Länge über alles/ Breite/ Tiefgang 188,98 m/ 28,00 m/ 12,00 m | Dienstgeschwindigkeit 13,50 kn | Register Deutsches Seeschiffsregister
 Flagge Marshall Islands | Heimathafen Majuro | Bauwerft Damen Shipyards, Galatz, Rumänien | Baunummer 827 | Werftablieferung/Übernahme 11. November 2001/ 29. Juli 2003 IMO-Nummer 9037147
 Schiffsname "Chinook" | Charternamen "Chinook"

Verkauft am 30. November 2005



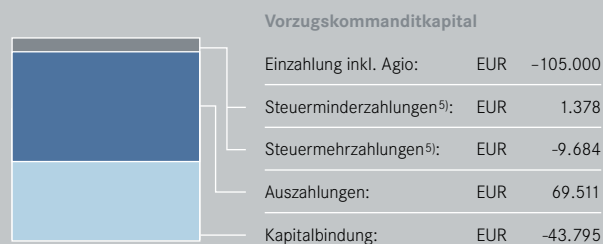
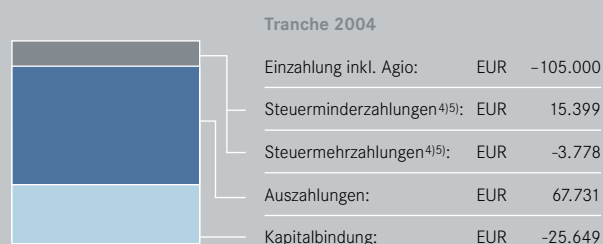
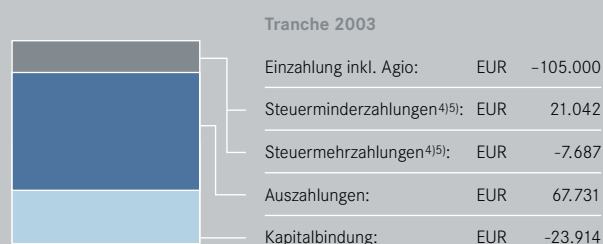
MT "Los Roques"

Schiffstyp Panamax-Rohöltanker in Doppelhüllenbauweise | Besondere Spezifikationen –
 Tragfähigkeit/ Tankvolumen 71.562 tdw bei 14,12 m Tiefgang/ 83.518 m³, davon Cargo Tanks 80.012 m³ (98 % Füllung) und Slop Tanks 1.876 m³ | Klasse ABS + A1, Oil Carrier, (E), + AMS, +ACCU, VEC, SH | Länge über alles/ Breite/ Tiefgang 228,58 m/ 32,20 m/ 14,12 m
 Dienstgeschwindigkeit 14,00 kn | Register Deutsches Seeschiffsregister
 Flagge Großbritannien | Heimathafen George Town | Bauwerft 3. Maj, Rijeka, Kroatien
 Baunummer 673 | Werftablieferung/Übernahme 18. September 2000/ 8. Dezember 2003
 IMO-Nummer 9179622
 Schiffsname "Los Roques" | Charternamen "Los Roques", seit April 2009 "Yves Jacob"

Wirtschaftliche Daten per 31.12.2008

Investition und Finanzierung		Prospekt (kumuliert)	Ist (kumuliert)	Abweichung	Prospekt 2008	Ist 2008	Abweichung 2008
Investitionsvolumen	TEUR	83.391	81.652				
Emissionskapital	TEUR	35.100	35.145				
Agio	TEUR	1.755	1.757				
Fremdkapital	TEUR	46.536	44.723				
Davon Schiffshypothekendarlehen	TUSD	51.961	51.984				
Ausgewählte Kennzahlen auf Gesellschaftsebene							
Einsatztage		4.884	4.494	-390	720	712	-8
EUR/USD		1,16	1,30	0,14	1,16	1,46	0,30
Nettoumsatzerlöse	TEUR	66.793	55.580	-11.212	12.947	8.364	-4.583
Schiffsbetriebskosten	TEUR	22.322	21.479	-843	4.595	4.617	22
Cashflow ¹⁾	TEUR	33.803	38.924	5.120	6.500	3.075	-3.425
Auszahlungen ²⁾	%	48,00	67,73/69,51	19,73/21,51	10,00	3,18/4,96	-6,82/-5,04
Auszahlungen	TEUR	16.848	24.080	7.232	3.510	1.207	-2.303
Liquidität per 31.12.2008 ³⁾	TEUR	1.364	-73	-1.437			
Hypothek per 31.12.2008	TUSD	33.597	19.410	-14.187			
Steuerliche Ergebnisse auf Anlegerebene							
Tranche 2003							
Ausgleichsfähige Ergebnisse ^{2/4)}	%	-43,01	-41,14	1,87	0,00	-0,05	-0,05
Zu versteuernde Ergebnisse ^{2/4)}	%	0,87	17,26	16,39	0,29	0,00	-0,29
Tranche 2004							
Ausgleichsfähige Ergebnisse ^{2/4)}	%	-43,01	-32,33	10,68	0,00	-0,05	-0,05
Zu versteuernde Ergebnisse ^{2/4)}	%	0,87	8,46	7,59	0,29	0,00	-0,29
Vorzugskommanditkapital							
Ausgleichsfähige Ergebnisse ²⁾	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zu versteuernde Ergebnisse ²⁾	%	18,87	15,55	-3,32	0,29	0,45	0,16

Gebundenes Kapital per 31.12.2008, Ist-Werte



¹⁾ Saldo der Zahlungsströme liquider Mittel.

²⁾ Bezogen auf das Kommanditkapital.

³⁾ Bis zum 31.12.2007 Saldo aus Sichteinlagen bei Kreditinstituten und Inanspruchnahme von Kontokorrentkrediten, einschließlich eines Liquiditätsüberschusses aus der Investitionsphase. Zum 31.12.2008 Saldo der flüssigen Mittel und anderer kurzfristig gebundener Vermögenswerte sowie kurzfristigen Verbindlichkeiten.

⁴⁾ Durch den Abschluss der steuerlichen Außenprüfung ergab sich für die Tranchen 2003 und 2004 für die Jahre 2003-2005 ein geänderter Steuersaldo.

⁵⁾ Bei Höchststeuersatz zzgl. 5,5 % SolZ.