



BETEILIGUNGSANGEBOT

07

MT "Wappen von Berlin"

Der MT "Wappen von Berlin" war auch im Jahr 2008 Mitglied des insgesamt zwölf baugleiche Schiffe umfassenden Einnahmepools der Wappen-Reederei, Hamburg, und wurde weltweit im Rahmen diverser Reisechartern eingesetzt. Keines der Poolschiffe lag ohne Beschäftigung ("for order") auf. Im Berichtsjahr 2008 wurde ein Poolergebnis in Höhe von USD 10.703 pro Tag erzielt. Ab dem vierten Quartal 2008 wirkte sich die internationale Finanz- und Wirtschaftskrise auch auf den Tankermarkt aus und führte zu sinkenden Frachtraten. Das Jahr 2008 verlief ohne größere technische Probleme im Schiffsbetrieb und es kam zu keiner Off-hire Zeit. Das Schiff ist in einem guten Zustand. Die Treibstoffkosten stiegen im

Jahr 2008 auf bis zu USD 700 pro Tonne an. Zwar sanken die Preise auf ein Niveau zwischen USD 275-300 pro Tonne, aber diese Entlastung wirkte sich nicht in erheblichem Maße positiv aus. Als weiterer wesentlicher negativer Einflussfaktor auf die Liquiditätslage der Gesellschaft ist die Entwicklung des EUR/ USD-Wechselkurses zu nennen, so dass eine Auszahlung auf das Kommanditkapital nicht möglich war. Mit der finanzierenden Bank wurde für das Jahr 2008 die Aussetzung von zwei Quartalstilgungen vereinbart.

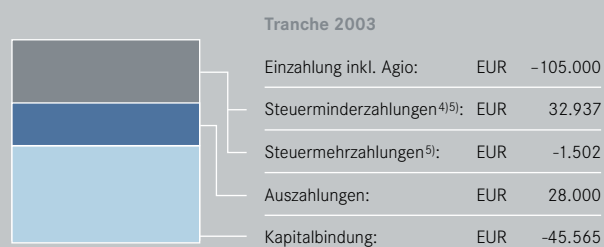
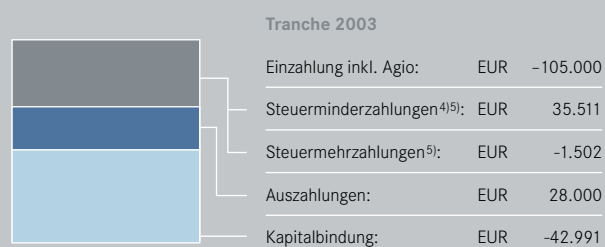
TECHNISCHE DATEN

Schiffstyp Produkten- und Chemikaliertanker in Doppelhüllenbauweise | Besondere Spezifikationen 2 vollständig voneinander getrennte Antriebs- und Ruderanlagen
 Tragfähigkeit/Tankvolumen 8.266 tdw/9.070 m³ | Klasse : GL + 100 A5 E COLL-2 ESP NAV-O ERS T3D10 T4D21 Chemical Tanker Type-2, Oil Tanker + MC E AUT RP3-50 %
 Länge über alles/Breite/Tiefgang 116,40 m/ 18,00 m/7,40 m | Dienstgeschwindigkeit 14,50 kn | Register Deutsches Seeschiffsregister | Flagge Großbritannien
 Heimathafen London | Bauwerft Damen Shipyards, Galatz, Rumänien | Baunummer 261 | Werftablieferung/Übernahme 26. Februar 2003/16. Juni 2003 | IMO-Nummer 9255804
 Schiffsname "Wappen von Berlin" | Chartername "Wappen von Berlin"

Wirtschaftliche Daten per 31.12.2008

Investition und Finanzierung		Prospekt (kumuliert)	Ist (kumuliert)	Abweichung	Prospekt 2008	Ist 2008	Abweichung 2008
Investitionsvolumen	TEUR	20.283	20.283				
Emissionskapital	TEUR	6.150	6.150				
Agio	TEUR	308	308				
Fremdkapital	TEUR	13.825	13.825				
Davon Schiffshypothekendarlehen	TEUR	13.350	13.350				
Ausgewählte Kennzahlen auf Gesellschaftsebene							
Einsatztage		1.997	2.011	14	350	366	16
EUR/USD		1,05	1,30	0,25	1,05	1,47	0,42
Nettoumsatzerlöse	TEUR	17.302	16.075	-1.227	3.099	2.524	-575
Schiffsbetriebskosten	TEUR	6.721	7.566	845	1.478	1.433	-44
Cashflow ¹⁾	TEUR	6.732	5.637	-1.096	1.057	610	-446
Auszahlungen ²⁾	%	40,00	28,00	-12,00	8,00	0,00	-8,00
Auszahlungen	TEUR	2.460	1.724	-736	492	0	-492
Liquidität per 31.12.2008 ³⁾	TEUR	20	-714	-734			
Hypothek per 31.12.2008	TEUR	8.455	8.798	343			
Davon	TUSD	0	5.818	5.818			
Steuerliche Ergebnisse auf Anlegerebene							
Tranche 2003							
Ausgleichsfähige Ergebnisse ^{2,4)}	%	-74,51	-70,63	3,88	-3,42	0,00	3,42
Zu versteuernde Ergebnisse ²⁾	%	0,00	3,31	3,31	0,00	1,14	1,14
Tranche 2004							
Ausgleichsfähige Ergebnisse ^{2,4)}	%	-74,51	-71,80	2,70	-3,42	0,00	3,42
Zu versteuernde Ergebnisse ²⁾	%	0,00	3,31	3,31	0,00	1,14	1,14

Gebundenes Kapital per 31.12.2008, Ist-Werte



¹⁾ Saldo der Zahlungsströme liquider Mittel.

²⁾ Bezogen auf das Kommanditkapital.

³⁾ Bis zum 31.12.2007 Saldo aus Sichteinlagen bei Kreditinstituten und Inanspruchnahme von Kontokorrentkrediten, einschließlich eines Liquiditätsüberschusses aus der Investitionsphase. Zum 31.12.2008 Saldo der flüssigen Mittel und anderer kurzfristig gebundener Vermögenswerte sowie kurzfristigen Verbindlichkeiten.

⁴⁾ Durch den Abschluss der steuerlichen Außenprüfung ergaben sich für die Jahre 2003 und 2004 geänderte ausgleichsfähige Ergebnisse.

⁵⁾ Bei Höchststeuersatz zzgl. 5,5 % SolZ.